

Osaka University Seimei Student Dormitory

大阪大学 清明寮について

※This Dormitory is located outside the Osaka university Toyonaka campus.

※この宿舎は大阪大学のキャンパス外にあります。

Location 所在地	3-24-1 Miyayama cho, Toyonaka city, Osaka 560-0056 〒560-0056 豊中市宮山町 3-24-1 TEL 06-6841-1614
Access アクセス	大阪モノレール 柴原駅下車 徒歩約 10 分 MAP (PDF) 10 mins on foot from Shibahara station
Applicable Person 入居対象者	Male International students newly enrolling at Osaka University 大阪大学に新規で入学する男子留学生
Application Period 申請期間	From the 1 st of the month three month before to 14 days before you wish to begin residency. For example, if you wish to book a room from October 1 st , the period of application is from July 1st to September 15th. 入居希望開始月の3ヶ月前の1日から、14 日前まで。例えば、10月15日から予約したい場合は、申請期間は7月1日から10月1日までです。
Period of Stay 入居期間	The maximum period of stay is one year . Extension is not approved. 入居できる期間は最長で1年間です。延長はできません。
Room Type 部屋のタイプ	Single rooms only 居室は単身室のみです。
Rent Fee 寄宿料	5,900 yen per month Fees are determined in monthly units. Even if only one day is used in that month, you will be expected to pay the monthly fee. 月額 5,900 円 料金は月単位です。たとえ月のうち1日の使用であっても月額料金をお支払いいただきます。
Utility charges (electricity, gas and water) and common facilities fee 光熱費及び共益費	9,000 yen per month Fees are determined in monthly units. Even if only one day is used in that month, you will be expected to pay the monthly fee. 月額 9,000 円 料金は月単位です。たとえ月のうち1日の使用であっても月額料金をお支払いいただきます。
Furnishings (private room) 設備(居室)	Bed with bedding set, chest, desk and chair, bookshelf, desk lamp, air conditioner, ベッド(寝具付き)、タンス、机、椅子、本棚、エアコン
Facilities (common area) 設備(共同施設)	Lavatories, shower rooms, multi-purpose room, kitchens, laundry room, bicycle parking area. ※Every group member should take turns in cleaning the shared facilities. トイレ、シャワー室、多目的室、補食室、洗濯室、自転車置場 ※共同施設は当番制で掃除をしていただきます。

Notes: 備考

- Vacating or moving into the Dormitory is not permitted on Saturdays and Sundays, national holidays, and during the New Year's holidays.
土日祝、年末年始は入退居できません。
- Not allowed to smoke in the Dormitory except smoking-area.
喫煙場所以外は居室内も含め禁煙です。

※Please follow the procedure below after your application for the residence has been accepted.

※以下は入居が決まった後の手続きです。

<p>Preparation before coming to Japan 入居前準備</p>	<p>Send your move-in date and time, Receipt No. and your name to handai-housing@ml.office.osaka-u.ac.jp by email within ten days before the permitted move-in date. 【 Check in time : 13:00 ~ 19:00 on weekdays 】</p> <p>入居許可開始の10日前までに、氏名・予約番号・入居日時を e-メール (handai-housing@ml.office.osaka-u.ac.jp) にてお知らせください。 【入居時間帯は、13:00~19:00 (平日のみ)】</p>
<p>Procedures upon moving in 入居日の手続き</p>	<p>Pay ¥29,800 in cash on the day you move in.</p> <p>Out of ¥29,800, ¥5,900 will be used for a lodging fee for the initial month, ¥9,000 will be for public utility charges, etc. The balance of ¥14,900 will be reserved as a deposit to apply to the lodging fee, public utility charges for the last month before you vacate the room. *</p> <p>入居当日に現金で29,800円を支払ってください。 このうち、5,900円を入居月の寄宿料、9,000円を入居月の光熱水料等とします。残りの14,900円は預かり金として保管し、退去月の寄宿料及び光熱水料等に充当します。*</p>
<p>Notes on Moving-In 入居に関する注意事項</p>	<p>※Moving into the Dormitory is not permitted on Saturdays and Sundays, national holidays, and during the New Year's holidays. ※Failure to complete the procedures during the first month of your designated period of residence will cause a cancellation of your permission for residence. In case you come to Japan behind on schedule for certain reasons, it is possible to have someone conduct the procedures for you. ※Even if you conduct the procedures, the applicant's failure to move in by the applicant within two months will cause a cancellation of permission of residence. In this case, the payment of ¥29,800 will not be refunded.</p> <p>※土日祝、年末年始は入退居できません。 ※入居を許可された期間の最初の月中に入居手続きを行わない場合は、入居許可を取り消します。何らかの理由で来日が遅れるような場合には、入居手続きを代理人に依頼して行うことは可能です。 ※入居手続きを行った場合でも、2ヶ月以内に申請者本人が入居しなければ、入居許可を取り消し、入居手続き時に支払った29,800円は返却しません。</p>
<p>Internet Access インターネットの利用について</p>	<p>全居室にて使用可能です。 In all rooms available.</p>
<p>Cancellation for Reservation キャンセルについて</p>	<p>If you wish to withdraw your reservation, please submit the Notification of Cancellation for Reservation [PDF] by e-mail (E-MAIL: handai-housing@ml.office.osaka-u.ac.jp)</p> <p>キャンセルしたい場合には、入居許可開始日までに、辞退届 [PDF] に記入し、e-メール handai-housing@ml.office.osaka-u.ac.jp にて送信してください。</p>

* A lodging fee and public utility charges from the next month you move in will be collected by automatic withdrawal from your bank account. The procedures will be instructed upon moving-in.

入居翌月からの諸経費納入は銀行口座からの自動引き落としにより行います。自動引き落としに関する手続きは入居時に説明します。